



Obec Libočany

Obecní úřad Libočany

Libočany, 23. července 2025

Obec Libočany **zveřejňuje** ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

ADRESNÝ ZÁMĚR PRODAT

Pozemek parcelní číslo 639/2 o výměře 53 m² – způsob využití - jiná plocha, druh pozemku - ostatní plocha a to panu P [redacted] L [redacted], nar.: [redacted], bytem Libočany č.p. [redacted], 439 75 Libočany za cenu 39.841,- Kč.

Pozemek parcelní číslo 639/3 o výměře 39 m² – způsob využití - jiná plocha a to paní H [redacted] M [redacted], nar.: [redacted], bytem Libočany č.p. [redacted], 439 75 Libočany za cenu 31.339,- Kč.

Cena je složena: zaměření - rozdělení pozemku, vypracování znaleckého posudku, ceny obvyklé a poplatků na stavebním a katastrálním úřadu, návrh na vklad. Pozemky jsou vedeny na listu vlastnictví 10001 pro obec a katastrální území Libočany. Uvedené pozemky vznikly na základě geometrického plánu číslo 550-6940/2025 zpracovaném Ing. Richardem Myslivečkem ze dne 15.05.2025 rozdělením původní parcely 639/2 na parc.č. 639/2 a parc.č. 639/3.

Zájemci se mohou k záměru prodeje vyjádřit a předložit svoje návrhy.

- Přílohou č.1 a č.2 tohoto záměru je situace pozemků.
- Přílohou č.3 tohoto záměru je GP číslo 550-6940/2025.
- Bližší informace lze získat u pana Ivana Teubera, tel: 415 711 910, email: starosta@libocany.cz
- Zájemci nejpozději do 13.08.2025 podají svoje žádosti datovou schránkou ID: va7bmu8, emailem na podatelna@libocany.cz, nebo v písemné formě osobně na podatelně či poštou na adrese Obecní úřad Libočany, Libočany čp. 103, 439 75 Libočany.
- Zájemce uhradí společně s podanou žádostí v pokladně Obecního úřadu Libočany stanovenou cenu, nebo převodem na účet číslo 20925481/0100 pod variabilním symbolem svého RČ.

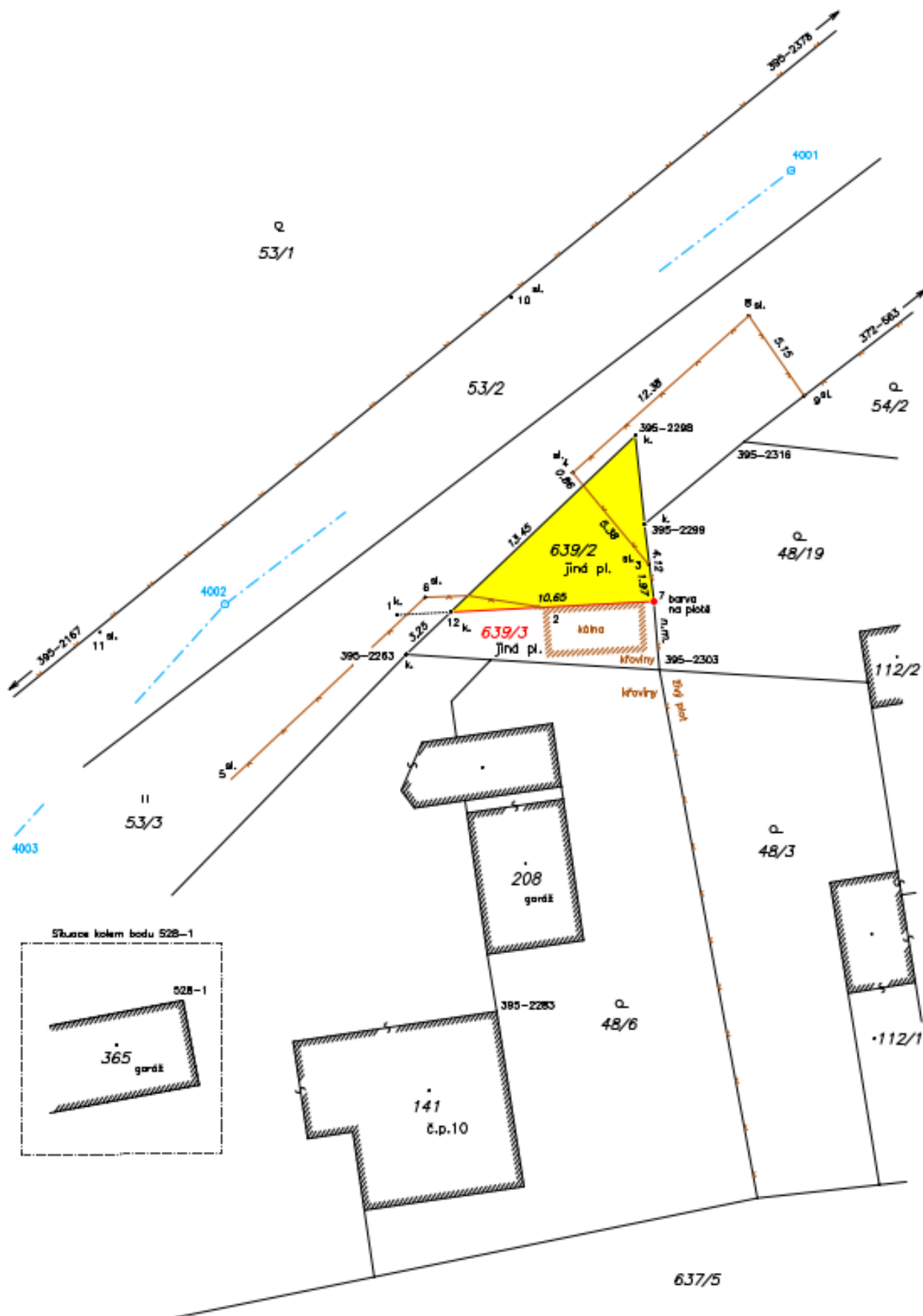
Ivan Teuber, starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne 23. července 2025 Ivan Teuber

Sejmuto z úřední desky dne



Příloha číslo 1 adresného záměru prodat - situace





Příloha číslo 2 adresného záměru prodat - situace





Příloha číslo 3 adresného záměru prodat – Geometrický plán

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																		
Dosavadní stav						Nový stav												
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob, úč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
												Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m2	ha		m2	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence	ha										
	48/19 639/2	2	63		zahrada ostat.pl. jiná plocha	48/19 639/2 639/3	2 39	63 53 jiná plocha				 	 	0 0 0	 639/2	 	 31 10001 10001	
	3	55			3	55												

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle			Výměra		BPEJ	Parcelní číslo podle			Výměra		BPEJ
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	ha	m ²	na dílu parcely	katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	ha	m ²	na dílu parcely
48/19		10810		2 63							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN
Číslo bodu | Y X kv. | Poznámka

Katastrální území 683086 Libočany

395-2263		803592.72	1006639.36	8		kolík
395-2298		803580.69	1006627.86	8		kolík
395-2299		803580.21	1006632.51	8		kolík
395-2303		803579.43	1006640.16	8		nestabil.
7		803579.72	1006636.57	3		barva na plotě
12		803590.38	1006637.13	8		kolík

Body označeny dř. kolíky dle § 91 odst.6 Vyhlášky 357/2013.

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr	
	Jméno a příjmení: Ing. Jindřich Panzner		Jméno a příjmení: Ing. Richard Červenka	
Vyhotovitel: Ing. Richard Mysliveček geodetická kancelář Obránců míru 1983, 438 01 Žatec 602 650 750	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2864		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2995	
	Dne: 15.5.2025 Číslo: 224/2025		Dne: 22.5.2025 Číslo: 132/2025	
Číslo plánu: 550-6940/2025 Okres: Louny Obec: Libočany Kat. území: Libočany Mapový list: DKM Žatec 1-3/23 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	
	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Jana Jetenská KÚ pro Ústecký kraj, KP Žatec PGP 252/2025-533 2025.05.20 11:39:48 +02'00'				

