

## LHŮTY KONTROL A ČIŠTĚNÍ SPALINOVÉ CESTY

Výkon připojeného spotřebiče paliv	Činnost	Druh paliva připojeného spotřebiče paliv				
		Pevné		Kapalné		Plynné
		Celoroční provoz	Sezónní provoz	Celoroční provoz	Sezónní provoz	
Do 50 kW včetně	Čištění spalinové cesty	<b>3x za rok</b>	<b>2x za rok</b>	<b>2x za rok</b>	<b>1x za rok</b>	<b>1x za rok</b>
	Kontrola spalinové cesty	<b>1x za rok</b>		<b>1x za rok</b>		<b>1x za rok</b>
Nad 50 kW	Kontrola a čištění spalinové cesty	<b>2x za rok</b>		<b>1x za rok</b>		<b>1x za rok</b>

Doplňující pravidla k tabulce:

1. Za sezónní provoz se považuje provoz spalinové cesty pro spotřebič paliv po dobu nepřesahující v součtu 6 měsíců v kalendářním roce.
2. U jednovrstvého (nevyvložkovaného) zděného komína pro spotřebiče na plynná paliva se lhůty kontrol a čištění řídí lhůtami kontrol a čištění spotřebiče na pevná paliva.
3. Při kontrolách a čištění dvakrát ročně se tyto činnosti provádí v přiměřených časových odstupech, přičemž mezi jednotlivými kontrolami nebo čištěními nesmí uplynout doba kratší 6 měsíců.
4. Při kontrolách a čištění třikrát ročně se tyto činnosti provádí v přiměřených časových odstupech, přičemž mezi jednotlivými kontrolami nebo čištěními nesmí uplynout doba kratší 4 měsíců.
5. Pojistný (rezervní) komín používaný pro odvod spalin ze spotřebiče na pevná paliva v případech, kdy nelze zajistit topení jiným způsobem, se kontroluje a v případě potřeby i čistí nejméně jedenkrát za rok.
6. Spalinová cesta určená pro odvod spalin ze spotřebiče na pevná paliva sloužícího v živnostenské provozovně<sup>5)</sup> k přípravě pokrmů se kontroluje a čistí nejméně jedenkrát za dva měsíce.
7. Ve stavbě pro rodinnou rekreaci se kontrola a čištění spalinové cesty provádí nejméně jedenkrát za rok.
8. Čištění spotřebiče na pevná paliva o jmenovitém výkonu do 50 kW včetně je možné provádět svépomocí podle návodu výrobce, nejméně však jedenkrát za rok, a to za podmínky, že budou prováděny jejich pravidelné kontroly odborně způsobilou osobou.

## KONTROLA KOMÍNŮ, SPALINOVÉ CESTY

Kontroly je možno provádět kdykoliv v ročním období, avšak doporučuje se, je provádět v letních měsících kdy se netopí. Po provedené kontrole je nutné nechat si vypracovat **zprávu o kontrole**, která musí být uložena u provozovatele, majitele nemovitosti. Pokud budou během kontrole zjištěny závažné nedostatky, které mohou ohrozit zdraví lidí vlivem otravy nebo požáru, je nutné uvědomit tento stav stavebnímu úřadu nebo orgánu státního požárního dozoru a ti mohou zakázat topení v nemovitosti do doby, než se podaří napravit nedostatky.

Při zanedbání provádění **pravidelných kontrol** se majitelé vystavují kromě riziku ohrožení majetku a životů lidí, udělení **pokuty až 25 000Kč**. Kontroly je možno vynechat jen v případech kdy je spotřebič odvětráván fasádou anebo u nepoužívaných komínů, které musejí být označeny cedulkou "mimo provoz".

Kontrolu spalínové cesty provádí **odborně způsobilá osoba**, která má živnostenské oprávnění v oboru kominictví.

Při kontrole spalínové cesty se provádí posouzení:

- bezpečného umístění hořlavé konstrukce, materiálu a předmětu v návaznosti na konstrukční provedení spalínové cesty a připojeného spotřebiče paliv,
- komína, zejména z hlediska jeho požární bezpečnosti a provozuschopnosti,
- zajištění volného a bezpečného přístupu ke komínu, k jeho vymetacím, čisticím a kontrolním místům,
- zajištění požární bezpečnosti stavby, zvláště při prostupu spalínové cesty vodorovnými a svislými stavebními konstrukcemi, půdním prostorem nebo střechou a vývodů spalin obvodovou stěnou stavby,
- stavebně technického stavu.

## ČIŠTĚNÍ KOMÍNŮ, SPALINOVÝCH CEST

Nejvhodnější období pro čištění je před **začátkem topné sezóny**, lhůty pro čištění jsou uvedeny v předchozí tabulce.

Čištění spalinových cest provádí odborně způsobilá osoba, která je držitelem živnostenského oprávnění v oboru kominictví. Spalinovou cestu pro odtažení spalin od spotřebičů na pevná paliva s jmenovitým výkonem spotřebiče do 50 kW včetně může provádět majitel svépomocí, kdy je nutno si vést **provozní deník** s termíny o provedeném čištění.

## REVIZE SPALINOVÉ CESTY

Revize je nutno provádět:

- před výměnou nebo novou instalací spotřebiče paliv,
- před uvedením spalinové cesty do provozu nebo po každé stavební úpravě komína,
- při změně druhu paliva připojeného spotřebiče,
- po komínovém požáru
- při vzniku trhlin ve spalinové cestě, platí i pro podezření na vznik trhlin.

Revize komínů, spalinové cesty provádí odborně způsobilá osoba:

- revizní technik komínů,
- revizní technik spalinových cest,
- specialista bezpečnosti práce, revizní technik komínových systémů.