



**Obec Libočany**

**Obecní úřad Libočany**

Libočany, 13. listopadu 2024

Obec Libočany **zveřejňuje** ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

**Z Á M Ě R**

**P R O D A T**

pozemek parcelní číslo 639/2 o výměře 92 m<sup>2</sup> – způsob využití - jiná plocha, druh pozemku - ostatní plocha. Pozemek je vedený na listu vlastnictví 10001 pro obec a katastrální území Libočany.

Každý ze zájemců o koupi s podanou žádostí zaplatí zálohu na vypracování znaleckého posudku a geometrického plánu, a to ve výši 5 000 Kč. Záloha bude vyúčtována tak, že přeplatek bude vrácen a nedoplatek způsobený vyšší cenou znaleckého posudku a geometrického plánu bude kupujícím doplacen. Neúspěšným žadatelům bude záloha vrácena v plné výši.

Pokud se zájemci dohodnou, že každému z nich postačí část nabízeného pozemku, zaplatí každý z nich poměrnou část nákladů, která bude vypočítána podle výměry koupené části pozemku.

V případě více zájemců o koupi celého pozemku, bude provedeno dohodovací řízení o kupní ceně, a to tak, že k ceně zjištěné podle znaleckého posudku bude „přihazováno“ 500 Kč. Kupní smlouva bude uzavřena se zájemcem, který nabídl nejvyšší kupní cenu. Termín případného dohodovacího řízení bude zájemcům písemně oznámen.

Zájemci se mohou k záměru prodeje vyjádřit a předložit svoje návrhy.

- *Přílohou č.1 tohoto záměru je informace o pozemku.*
- *Přílohou č.2 tohoto záměru je výtisk katastrální mapy s vyznačením části uvedeného pozemku k zamýšlenému záměru prodat.*
- *Přílohou č.3 tohoto záměru je informace o sousedních parcelách.*
- *Bližší informace lze získat u pana Ivana Teubera, tel: 415 711 910, email: starosta@libocany.cz*
- *Zájemci nejpozději do 04.12.2024 podají svoje žádosti datovou schránkou ID: va7bmu8, emailem na podatelna@libocany.cz, nebo v písemné formě osobně na podatelně či poštou na adrese Obecní úřad Libočany, Libočany čp. 103, 439 75 Libočany.*
- *Záloha ve výši 5.000,- Kč bude uhrazena společně s podanou žádostí a to buď v pokladně Obecního úřadu Libočany (hotově, kartou) nebo převodem na účet číslo 20925481/0100, variabilním symbolem bude rodné číslo žadatele.*

Ivan Teuber, starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne 13. listopadu 2024 Ivan Teuber

Sejmuto z úřední desky dne



## Příloha číslo 1 záměru prodat

### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">639/2</a>
Obec:	<a href="#">Libočany [530590]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Libočany [683086]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	92
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



### Vlastníci, jiní oprávnění

#### Vlastnické právo

Obec Libočany, č. p. 103, 43975 Libočany

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

#### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 04.10.2024 09:00.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 04.10.2024 09:00.



Příloha číslo 2 záměru prodat





Příloha číslo 3 záměru prodat – sousední parcely

## Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo:	<a href="#">639/2</a>
Obec:	<a href="#">Libočany [530590]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Libočany [683086]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	92

[Rozbalit/zabalit vše](#)

### **Libočany; p. č. st. 141**

#### Vlastnické právo

Majerová Helena, č. p. 10, 43975 Libočany

### **Libočany; p. č. 48/3**

#### Vlastnické právo

Lehman Petr Ing., č. p. 97, 43975 Libočany

### **Libočany; p. č. 48/6**

#### Vlastnické právo

Majerová Helena, č. p. 10, 43975 Libočany

### **Libočany; p. č. 48/19**

#### Vlastnické právo

Lehman Petr Ing., č. p. 97, 43975 Libočany

### **Libočany; p. č. 53/3**

#### Vlastnické právo

Benediktinské arcidiecézní ústředí sv. Vojtěcha a sv. Markéty v Praze - Břevnově, Markétská 1/28, Břevnov, 16900 Praha 6